Rybnik, dnia 28 października 2024 roku

Znak sprawy:ZS5.254.1.2024

**Zapytanie ofertowe**

**„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: »Poprawa dostępności budynku Zespołu Szkół nr 5 im. Józefa Rymera w Rybniku poprzez realizację dostosowania pomieszczeń do potrzeb pracowni fryzjerskiej, pracowni weterynaryjnej oraz przystosowanie budynku szkoły do potrzeb osób z niepełnosprawnościami«”**

1. **ZAMAWIAJĄCY**

Miasto Rybnik – Zespół Szkół nr 5 im. Józefa Rymera w Rybniku

ul. Józefa Rymera 24a

44-270 Rybnik

telefon: 32 42 11 630

e-mail: szkola@zs5rybnik.pl

1. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Poprawa dostępności budynku Zespołu Szkół nr 5 im. Józefa Rymera w Rybniku poprzez realizację dostosowania pomieszczeń do potrzeb pracowni fryzjerskiej, pracowni weterynaryjnej oraz przystosowanie budynku szkoły do potrzeb osób z niepełnosprawnościami”.
3. Nazwa i kod CPV: 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie

kosztów

71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją

1. Rodzaj zamówienia: usługa.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Poprawa dostępności budynku Zespołu Szkół nr 5 im. Józefa Rymera w Rybniku poprzez realizację dostosowania pomieszczeń do potrzeb pracowni fryzjerskiej, pracowni weterynaryjnej oraz przystosowanie budynku szkoły do potrzeb osób z niepełnosprawnościami”. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
3. opracowanie dokumentacji projektowej do zgłoszenia robót remontowych – 3 egzemplarze w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej PDF,
4. opracowanie projektu budowlanego w formie umożliwiającej zamawiającemu wystąpienie o decyzję o pozwoleniu na budowę (II etap) – 4 egzemplarze w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej PDF,
5. opracowanie dla obu elementów określonych w pkt 1-2 projektu technicznego w szczegółowości pozwalającej na realizację inwestycji, z określeniem i doborem materiałów i ich charakterystyki oraz ilości, wraz z uwzględnieniem wszystkich branż i instalacji – 2 egzemplarze w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej PDF,
6. załączniki formalno-prawne – opinie, uzgodnienia, decyzje, warunki, pozwolenia, mapy oraz informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

1. opracowanie dokumentacji w celu przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane (1 egzemplarz w wersji papierowej, 1 egzemplarz w wersji elektronicznej PDF i 1 egzemplarz w wersji elektronicznej edytowalnej) zawierającej:
2. specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
3. przedmiary robót,
4. kosztorys inwestorski,
5. aktualizację kosztorysu inwestorskiego na podstawie opracowanej dokumentacji, przed rozpoczęciem procedury przetargowej na roboty budowlane (w przypadku wystąpienia konieczności),
6. pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji w oparciu o przygotowaną dokumentację projektową (koszt pełnienia nadzoru autorskiego należy uwzględnić w cenie oferty).
7. Ogólne informacje:

Budynek objęty zamówieniem to obiekt Zespołu Szkół nr 5 im. Józefa Rymera w Rybniku, zlokalizowany w Rybniku (44-270) przy ul. Józefa Rymera 24a, na terenie działki nr 2866/293, położonej w obrębie Niedobczyce, jednostki ewidencyjnej Rybnik. Identyfikator działki: 247301\_1.0063.AR\_5.2866/293, własność: Gmina Rybnik.

Teren działki położony jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP Zachód 2011) o symbolu 18.40U, stanowiącym teren zabudowy usługowej.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej do zgłoszenia prac remontowych oraz opracowanie projektu budowlanego dla robót wymagających pozyskania decyzji o pozwoleniu na budowę. Przedmiotem prac objętych robotami remontowymi są pomieszczenia dedykowane pracowni fryzjerskiej, w której zaplanowano: wymianę oświetlenia, wymianę podłóg, dostosowanie instalacji elektrycznej, wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach, malowanie, płytkowanie podłóg oraz ścian w miejscach lokalizacji umywalek, pomieszczenia pracowni weterynaryjnej, w której zaplanowano niezbędne prace remontowe. Przedmiotem prac objętych robotami budowlanymi jest budynek szkoły, w którym należy poza ww. remontem pracowni wykonać przystosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami według wymagań wynikających z poziomu podstawowego Modelu Dostępnej Szkoły dostępnym pod adresem: https://www.dostepnaszkola.info/model-dostepnej-szkoly/ co najmniej w zakresie:

1. dostosowania szerokości pięciu otworów drzwiowych z wymianą drzwi,
2. dostosowania trzech łazienek,
3. dostosowania schodów przed salą gimnastyczną (np. schodołaz/platforma/pochylnia),
4. budowy windy.

Dokumentację należy wykonać jako uzupełniające się opracowania, celem pozyskania stosownych zatwierdzeń/pozwoleń oraz w szczegółowości pozwalającej na wykonanie kosztorysu inwestorskiego, tj. z określeniem właściwości materiałowych dla poszczególnych prac.

Dokumentacja musi zawierać wszystkie dokumenty formalno-prawne konieczne do pozyskania zatwierdzeń, w tym również uzgodnień rzeczoznawców oraz stosowne uzgodnienia z rzeczoznawcami ds. p.poż. i ds. higieniczno-sanitarnych. Koszt pozyskania wszystkich potrzebnych dokumentów, w tym map i uzgodnień należy ująć w cenie ofertowej. Koszt ten obciąża wykonawcę. Projekt należy opracować na mapie do celów projektowych.

W razie konieczności pozyskania odstępstwa od warunków technicznych lub wykonania ekspertyzy celem pozyskania opinii/postanowień Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej lub Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej stosowną dokumentację w zakresie projektowym należy opracować i złożyć wraz z wnioskami o wydanie ww. dokumentów, a czas realizacji zamówienia zostanie wydłużony o termin ich rozpatrzenia.

Zamawiający posiada inwentaryzację obiektu (do weryfikacji). Wykonawcy zostaną udostępnione dane dotyczące zasilania obiektu w media.

1. **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**
2. Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym.

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące posiadania zdolności do występowania w obrocie gospodarczym. Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

1. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa.

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

1. Zdolność techniczna lub zawodowa.

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

1. Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów. Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie.

1. **WARUNKI I TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**
2. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, zobowiązany jest do podpisania umowy w miejscu i czasie wskazanym przez zamawiającego.
3. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 15 grudnia 2024 roku.
4. Zamawiający nie będzie udzielać zaliczek na realizację zamówienia.
5. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia, którego dotyczy niniejsze zamówienie, dokonywane będą w PLN.
6. Termin płatności ustala się na 14 dzień od daty wystawienia prawidłowej faktury.
7. **OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**
8. Wykonawca powinien przygotować ofertę, która składa się z:
9. formularza ofertowego (którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania),
10. oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania (załącznik nr 2 do niniejszego zapytania).
11. Wszystkie elementy formularza oraz oświadczenia muszą zostać w sposób czytelny wypełnione.
12. Oferta powinna zostać podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy (w przypadku złożenia oferty elektronicznie zamawiający dopuszcza możliwość przesłania zeskanowanego dokumentu opatrzonego własnoręcznym podpisem).
13. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: https://zs5.bip.edukacja.rybnik.eu/1218/
14. **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**
15. Ofertę należy złożyć do 04.11.2024 roku do godz. 09:00:
16. osobiście – w siedzibie zamawiającego od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00

albo

1. pocztą na adres zamawiającego:

Zespół Szkół nr 5 im. Józefa Rymera w Rybniku

ul. Józefa Rymera 24a

44-270 Rybnik

Ofertę złożoną osobiście lub za pośrednictwem poczty należy opakować w jednej zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: »Poprawa dostępności budynku Zespołu Szkół nr 5 im. Józefa Rymera w Rybniku poprzez realizację dostosowania pomieszczeń do potrzeb pracowni fryzjerskiej, pracowni weterynaryjnej oraz przystosowanie budynku szkoły do potrzeb osób z niepełnosprawnościami«”

albo

1. elektronicznie na adres: szkola@zs5rybnik.pl
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. **INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**
6. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:
7. cena 100%
8. Wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony do 05.11.2024 roku na stronie internetowej pod adresem: https://zs5.bip.edukacja.rybnik.eu/1218/
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie bez podawania przyczyny.
10. **INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH I PRZYSŁUGUJĄCYCH Z TEGO TYTUŁU PRAWACH**
11. Administratorem danych osobowych jest Zespół Szkół nr 5 im. Józefa Rymera w Rybniku, ul. Józefa Rymera 24a, 44-270 Rybnik.
12. ZS5 wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować listownie, na adres: Zespół Szkół nr 5 im. Józefa Rymera w Rybniku, ul. Józefa Rymera 24a, 44-270 Rybnik lub pocztą elektroniczną, na adres: szkola@zs5rybnik.pl w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania danych osobowych.
13. Dane osobowe przetwarzane są w celu udzielenia zamówienia publicznego, co jest zgodne z art. 6 ust. 1 lit. c) oraz e) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Podanie danych osobowych jest obowiązkowe. Ich brak uniemożliwi udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
14. Dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu, tj. zautomatyzowanemu procesowi prowadzącemu do wnioskowania o posiadaniu przez konkretną osobę fizyczną określonych cech.
15. Osobie, której dane osobowe dotyczą, przysługuje:
16. prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii,
17. prawo sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych (skorzystanie z prawa sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy),
18. prawo ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych (skorzystanie z prawa ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania z ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego),
19. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
20. Osobie, której dane osobowe dotyczą, nie przysługuje:
21. prawo usunięcia swoich danych osobowych,
22. prawo przenoszenia swoich danych osobowych,
23. prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania swoich danych osobowych.
24. Odbiorcami danych osobowych mogą być inne osoby lub podmioty, którym, zgodnie z przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej, zostanie udostępniona dokumentacja postępowania.
25. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Po spełnieniu celu, dla którego dane zostały zebrane, dane mogą być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
26. **KONTAKT Z WYKONAWCĄ**
27. Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest: Waldemar Wollny – dyrektor

tel. 32 42 11 630, e-mail: szkola@zs5rybnik.pl

1. Załączniki do niniejszego zapytania ofertowego:
2. formularz oferty (załącznik nr 1),
3. oświadczenie Wykonawcy (załącznik nr 2),
4. projekt umowy (załącznik 3),
5. protokół odbioru (załącznik 4).